

## APPEL D'OFFRE INTERNE ET EXTERNE

### CHARGE DE MISSION HEBERGEMENT AU SEIN DE LA DIRECTION DE L'IMMOBILIER

Vous souhaitez vous engager au sein de la Fondation qui vient en soutien de missions de terrain qui ont du sens et qui innove dans les Alpes-Maritimes ? Rejoignez-nous ! Lorsque l'on travaille à la Fondation de Nice, quel que soit son service, on sait pourquoi l'on se lève le matin : de belles causes à défendre, un environnement professionnel convivial, un équilibre vie pro/vie perso et l'opportunité de participer à des expérimentations ! La grande variété de nos projets ouvre de nombreuses opportunités, de nouvelles pratiques professionnelles avec un accès à des formations individuelles et collectives, pour accompagner le parcours de chacun.

Vous ne nous connaissez pas ? La Fondation de Nice refuse pourtant la fatalité de l'exclusion depuis plus d'un siècle ! ([www.fondationdenice.org](http://www.fondationdenice.org)). Elle mène des actions variées au service des plus démunis : familles, jeunes, personnes isolées, enfants placés, principalement à Nice mais aussi dans tout le département des Alpes-Maritimes.

Elle défend des valeurs de solidarité, reconnaît les capacités des personnes exclues à agir et lutte contre les discriminations. Depuis sa création, elle n'a jamais eu de cesse de se développer pour accompagner les publics les plus vulnérables, favoriser l'accès à l'emploi en considérant que tout le monde peut travailler et accueillir, héberger et protéger les enfants et jeunes placés au titre de l'aide sociale à l'enfance.

Notre engagement depuis plus de 100 ans cherche en continu des réponses nouvelles pour faire reculer la pauvreté, expérimenter de nouvelles approches, privilégier le développement du pouvoir d'agir dans les pratiques professionnelles...

Le modèle managérial de la Fondation a aussi évolué et ambitionne de reposer sur le principe d'horizontalité. Nos équipes de cadres sont formées à l'intelligence collective afin de promouvoir un fonctionnement où la décision est partagée et où la créativité peut s'exprimer à tous les niveaux.

Nous comptons 440 salariés-ées (420 ETP), gérons plus de 500 logements\* dont 70 nous appartiennent, accompagnons et hébergeons près de 10 000 personnes et familles par an. Notre budget de fonctionnement s'élève à 25 millions d'Euros (budget 2021). Tout en offrant une large délégation de pouvoirs, la Fondation de Nice assure à l'ensemble de ses directions opérationnelles l'expertise et le conseil d'un siège social en matière de GRH, comptabilité-finances, immobilier, communication et recherche de fonds privés ainsi qu'une animation de réseau (séminaires, commissions thématiques...).

Nous vous proposons d'incarner ces valeurs en travaillant à nos côtés ! Intégrez une Fondation en plein essor !

\*Chiffres au 31.09.2022

## Description du poste

---

La Direction de l'immobilier recrute un chargé de mission hébergement, au sein de son équipe composée de 4 personnes, placées sous la responsabilité d'une coordinatrice.

Ce poste pluridisciplinaire regroupe les missions suivantes :

- Captation de logement : recherches, visites, négociations, états des lieux.
- Equipement du logement en vue de l'accompagnement des personnes : ouverture compteur eau, électricité, vérification contrats d'entretiens, ameublement et kit de première nécessité.
- Réalisation des états des lieux avec les personnes hébergées.
- Gestion des occupations, lien et médiation avec les bailleurs, le voisinage, veiller au bon déroulement des réparations nécessaires.
- Conseil et soutien des personnes dans une bonne utilisation du logement : économie d'énergie, occupation, propreté.
- Traitement administratif des dossiers : saisie, reporting sur informatique

## Conditions d'emploi

---

- Salarié en contrat à durée indéterminée
- Poste à pourvoir dès que possible
- Salaire brut mensuel de base de 1 763.99 € évolutif selon l'ancienneté (Convention collective nationale CCN 66)
- Temps de travail : 35 heures sur 4.5 jours du lundi au vendredi ou 9 jours de travail par quinzaine
- 5 semaines de congés payés/an + 18 jours de congés supplémentaires (congés trimestriels) /an
- Possibilité d'ouvrir un Compte Epargne Temps
- Mutuelle d'entreprise (participation à 100% employeur + CSE au contrat de base avec reste à charge à 0 pour le salarié)
- Œuvres sociales du CSE partenaire de COS MEDITERRANEE

## Profil

---

- Motivation et intérêt pour la mission
- Rigueur, autonomie et capacité d'organisation
- Une expérience des états des lieux, des relations bailleur/locataire et/ou des connaissances de base en technique du bâtiment seraient un +
- Maîtrise de l'outil informatique, Word, excel, outlook
- Permis B, beaucoup de déplacements à prévoir

Engagé (é), vous adhérez aux valeurs de la Fondation de Nice et êtes motivé (é) par son modèle.

**Les candidatures (CV et lettre de motivation) sont à envoyer jusqu'au 26 février à :**

[m.valatchy@fondationdenice.org](mailto:m.valatchy@fondationdenice.org)

*Cet appel d'offre répond aux exigences du guide de recrutement conformément au Label Diversité et aux valeurs de la Fondation. Une grille d'entretien et/ou une mise en situation seront utilisées. Les candidats disposeront d'un mois pour avoir accès à leur grille de notation.*